

Mata Kuliah : **KEUANGAN BISNIS LANJUTAN**
Semester : **5 (lima) / NON REGULER (Konsentrasi M Keuangan)**
Prodi : **ADMINISTRASI BISNIS**

1. Proyek senilai Rp 7XY.000.000 menghasilkan cashflow selama lima tahun masing-masing Rp. 150.000.000, Rp. 175.000.000, Rp. 200.000.000 dan Rp 225.000.000. Bila diinginkan keuntungan sebesar 16%. Berikan rekomendasi sistem kelayakannya dari metode penilaian investasi yang digunakan.

(Note: X isi dengan 2 digit terakhir angka NPM Anda, Y isi dengan digit terakhir NPM Anda)

- Berdasarkan metode *Net Present Value*
 - Berdasarkan metode *Internal Rate of Return*
 - Bagaimana keputusan investasinya, jelaskan!
2. Ada tiga proyek investasi yang mempunyai umur ekonomis satu tahun dengan karakteristik sebagai berikut:

Cashflow (ratusan ribu rupiah)	Probabilitas		
	Investasi A	Investasi B	Investasi C
1X.Y00	0,05	0,18	0,27
18.500	0,17	0,03	0,10
2X.500	0,35	0,22	0,03
26.Y00	0,23	0,26	0,17
3X.000	0,05	0,04	0,17
37.500	0,08	0,18	0,01
4Y.500	0,07	0,09	0,25

(Note: X isi dengan 2 digit terakhir angka NPM Anda, Y isi dengan digit terakhir NPM Anda)

Dari tiga proyek tersebut, rekomendasi yang mana yang harus dipilih dan atas dasar apa memilih keputusan proyeknya.

3. Jelaskan:
- Faktor yang menentukan biaya modal
 - Perbedaan metode *Internal Rate of Return* dan *Net Present Value*
 - Metode penilaian investasi *Payback Period*

Mata Kuliah : **KEUANGAN BISNIS LANJUTAN**
Semester : **5 (lima) / REGULER (Konsentrasi M Keuangan)**
Prodi : **ADMINISTRASI BISNIS**

1. Ada tiga proyek investasi yang mempunyai umur ekonomis satu tahun dengan karakteristik sebagai berikut:

Cashflow (ratusan ribu rupiah)	Probabilitas		
	Investasi A	Investasi B	Investasi C
17.500	0,05	0,18	0,27
18.500	0,17	0,03	0,10
22.500	0,35	0,22	0,03
26.000	0,05	0,26	0,17
34.000	0,23	0,04	0,17
37.500	0,08	0,09	0,01
41.500	0,07	0,18	0,25

Dari tiga proyek tersebut, rekomendasi yang mana yang harus dipilih dan atas dasar apa memilih keputusan proyeknya.

2. Proyek senilai Rp 7XY.000.000 menghasilkan cashflow selama lima tahun masing-masing Rp. 150.000.000, Rp. 175.000.000, Rp. 200.000.000 dan Rp 225.000.000. Bila diinginkan keuntungan sebesar 16%. Berikan rekomendasi sistem kelayakannya dari metode penilaian investasi yang digunakan. (XY isi dengan dua digit terakhir angka NPM Anda)
- Berdasarkan metode *Net Present Value*
 - Berdasarkan metode *Internal Rate of Return*
 - Bagaimana keputusan investasinya, jelaskan!
3. Jelaskan:
- Faktor yang menentukan biaya modal
 - Perbedaan metode *Internal Rate of Return* dan *Net Present Value*
 - Metode penilaian investasi *Payback Period*